



West Point Village



조지아주 웨스트포인트

지금 임대 중입니다! 1베드룸, 2베드룸, 3베드룸 아파트

웨스트포인트빌리지 (WestPointVillage)는 정원스타일의 3층짜리 주거용 건물 3개로 구성된 신축 72가구 가족용 부동산입니다. 커뮤니티 편의 시설에는 주민 라운지와 활동실, 커뮤니티 정원 및 야외 모임 공간이 포함됩니다.

커뮤니티 편의 시설:

- 입주자 전용 라운지 및 액티비티 룸
- 컴퓨터 스테이션을 갖춘 비즈니스 센터
- 커뮤니티 정원
- 현장 건강 검진을 위한 전용 검사실을 갖춘 웰니스 센터
- 전문적으로 조경된 부지
- 현장 전문 관리팀, 지원 서비스 및 24시간 긴급 통화 서비스를 통한 서비스 중점적 유지 관리
- 모든 예비 신규 거주자는 제3자 보고 기관을 통해 심층적이고 표준화된 신용, 범죄 및 집주인 배경 조사를 받습니다.

레지던스 특징:

- 화강암 조리대, 에너지 효율적인 식기세척기, 냉장고, 전자레인지 및 전기레인지를 갖춘 현대적인 주방
- 에너지 효율적인 세탁기와 건조기
- 중앙 에어컨
- 거실 공간내 고급 비닐 판자 바닥재, 카펫이 깔린 침실
- LED 조명
- 반려동물 동반 가능 (제한사항 적용)
- 거주자는 전기 및 케이블을 담당합니다.

문의하기:

1601 Village Way | West Point, GA 31833
 전화: 256.270.2999 | 팩스: 706.664.2026 | TTY: 711
 이메일: WestPoint@penrose.com
 WestPointVillageGA.com

프로그램 및 자격

프로그램 요구사항은 해당 건물과 개별 주택에 따라 다릅니다. 프로그램 자격은 가구 구성원 수, 총 연간 가구 소득, 신용 및 범죄 경력 심사, 기타 기준을 포함한 여러 요소에 따라 달라집니다. WestPoint Village는 다음과 같은 임대 프로그램을 제공합니다: 저소득 주택 세금 공제 (LIHTC)

신청 방법

다음에서 신청서를 작성하세요. WestPointVillageGA.com. 성인 가구 구성원 (상주도우미 포함) 당 환불되지 않는 신청 수수료 \$25가 필요합니다.

귀하의 가구가 자격을 갖추어 이용할 수 있는 주택이 있는 경우, 신청 인터뷰 일정을 잡기 위해 연락을 드릴 것입니다. 다음을 준비하시기 바랍니다:

- 각 가구 구성원의 사회 보장 카드.
- 각 가구 구성원의 출생 증명서 원본.
- 고용주, 은행, 사회보장국 주소 및 소득과 관련된 기타 모든 정보.

귀하의 가구가 자격을 갖추어 현재 이용할 수 있는 주택이 없는 경우, 미국 우편을 통해 사전 신청 확인서를 우편으로 받게 되며 해당 부동산의 대기자명단에 등록됩니다. 귀하의 가구에 적합한 주택이 확보되면 연락을 드릴 것입니다.

신청서를 받으면 신용, 범죄, 집주인 심사가 진행됩니다.

소득 제한 및 임대료

(2024년 4월부터 적용되며 변경될 수 있음)

| 주택 크기 | 가구 규모 | 적격 가구 소득 범위 | % AMI | 월세 |
|-------|-------|---------------------|-------|-------|
| 침실 1개 | 1인 | \$22,285 - \$32,220 | 60% | \$650 |
| | 2인 | \$22,285 - \$36,840 | | |
| 침실 2개 | 2인 | \$24,857 - \$36,840 | 60% | \$725 |
| | 3인 | \$24,857 - \$41,460 | | |
| | 4인 | \$24,857 - \$46,020 | | |
| 침실 3개 | 3인 | \$29,143 - \$41,460 | 60% | \$850 |
| | 4인 | \$29,143 - \$46,020 | | |
| | 5인 | \$29,143 - \$49,740 | | |
| | 6인 | \$29,143 - \$53,400 | | |